# ESTUDIOS DETÍTULO

## DENOMINACION DEL PREDIO

Indicar la denominación del predio de conformidad con el título de dominio ocertificado de tradición y libertad:

**N° Matrícula Inmobiliaria:** 300-38123 **Referencia Catastral:** 01061140006000

## PREDIO URBANO

## TITULAR(ES) INSCRITO(S)

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 12-03-2021 Radicación: 2021-300-6-10762
Doc: ESCRITURA 552 DEL 2021-03-01 00:00:00 **NOTARIA PRIMERA DE BUCARAMANGA** VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0333 RESERVA DERECHO DE USUFRUCTO (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: JOYA CORDERO LUIS ANTONIO CC 5689567 X 66.66%

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1098710559 | CÉDULA CIUDADANÍA | ANDRES FABIAN JOYA MONSALVE | 33.33% |
| 1098728526 | CÉDULA CIUDADANÍA | EDINSON JOYA MONSALVE | 33.33% |
| 5689567 | CÉDULA CIUDADANÍA | LUIS ANTONIO JOYA CORDERO | 66.66% |

## IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE

| | |
|---|---|
| **Departamento** | Santander |
| **Municipio** | Bucaramanga |
| **Estado del folio** | Activo |
| **Folio de matrícula inmobiliaria** | 300-38123 |

| | |
|---|---|
| **Predio** | Urbano |
| **Area registrada** | Área Total Lote: 174 m² - Área Construida Privada: 174 m² - Área Total: 173,25 m² |
| **Linderos** | UNA CASA JUNTO CON EL LOTE DE TERRENO EN DONDE ESTA EDIFICADA, SITUADA EN EL LOTE NUMERO 9 DE LA MANZANA F. QUE MIDE Y LINDA EN GENERAL ASI: POR EL NORTE, EN DIEZ METROS (10 MTS.) CON LA CALLE 4 .; POR EL ORIENTE , EN VEINTICINCO METROS (25 MTS) CON LA CARRERA 15; POR EL OCCIDENTE , EN VEINTICINCO METROS (25 MTS) CON PROPIEDADES QUE SON O FUERON DE LA SOCIEDAD DE PROPIETARIOS S.A., PROMETIDO EN VENTA A AGUSTINA BECERRA Y POR EL SUR, EN DIEZ METROS (10 MTS) CON PROPIEDADES QUE SON O FUERON DE PIERRE WUILLEMIER.- |

## TRADICIÓN

Para predios urbanos:

Describir detalladamente las transferencias de dominio realizadas los últimos 10años, desde la más antigua, donde se indique:

- Fecha de registro de la escritura pública o título de dominio
- Fecha y notaría donde se otorgó la escritura pública o título de dominio
- Título por el cual se adquirió (p. ej. Compraventa, permuta, sucesión, etc.)
- Partes intervinientes en el negocio jurídico (naturales o jurídicas)

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 15-12-2009 Radicación: 2009-300-6-55039
Doc: ESCRITURA 5975 DEL 2009-12-11 00:00:00 NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $20.000.000 ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUTIERREZ GUTIERREZ CARMEN O ANA DEL CARMEN C.C. 27.903.282
A: GUTIERREZ MEDINA ROSALBA CC 63299214 X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 03-12-2014 Radicación: 2014-300-6-45985
Doc: ESCRITURA 4051 DEL 2014-11-28 00:00:00 NOTARIA DECIMA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $40.000.000 ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUTIERREZ MEDINA ROSALBA CC 63299214

A: JOYA MONSALVE EDINSON CC 1098728526 X 33.33%
A: JOYA CORDERO LUIS ANTONIO CC 5689567 X 33.33%
A: MONSALVE AYALA ZORAIDA CC 63508644 X 33.33%

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 24-11-2020 Radicación: 2020-300-6-31175
Doc: ESCRITURA 1689 DEL 2020-09-23 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $29.795.020 ESPECIFICACION: 0112 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MONSALVE AYALA ZORAIDA CC 63508644
DE: JOYA CORDERO LUIS ANTONIO CC 5689567
A: JOYA CORDERO LUIS ANTONIO CC 5689567 X 66.66%

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 12-03-2021 Radicación: 2021-300-6-10762
Doc: ESCRITURA 552 DEL 2021-03-01 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0322 DONACION NUDA PROPIEDAD (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: JOYA CORDERO LUIS ANTONIO CC 5689567
A: JOYA MONSALVE ANDRES FABIAN CC 1098710559 X 33.33%
A: JOYA MONSALVE EDINSON CC 1098728526 X 33.33%

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 12-03-2021 Radicación: 2021-300-6-10762
Doc: ESCRITURA 552 DEL 2021-03-01 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0333 RESERVA DERECHO DE USUFRUCTO (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: JOYA CORDERO LUIS ANTONIO CC 5689567 X 66.66%

| | |
|---|---|
| **Ventas parciales** | El predio NO ha sido objeto de segregaciones o ventas parciales. |

**GRAVÁMENES, LIMITACIONES O MEDIDAS CAUTELARES**

**NO existen gravámenes**, limitaciones o medidas cautelares que limiten o afecten el uso y goce del inmueble

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 12-03-2021 Radicación: 2021-300-6-10762
Doc: ESCRITURA 552 DEL 2021-03-01 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0333 RESERVA DERECHO DE USUFRUCTO (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: JOYA CORDERO LUIS ANTONIO CC 5689567 X 66.66%

**CONSIDERACIONES JURÍDICAS Y CONCLUSIONES**

**Calidad de tenencia: Propiedad.**

**Viabilidad Jurídica de adquisición del bien inmueble: SI, Oferta negociación Compraventa.**

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 12-03-2021 Radicación: 2021-300-6-10762
Doc: ESCRITURA 552 DEL 2021-03-01 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0322 DONACION NUDA PROPIEDAD (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: JOYA CORDERO LUIS ANTONIO CC 5689567
A: JOYA MONSALVE ANDRES FABIAN CC 1098710559 X 33.33%
A: JOYA MONSALVE EDINSON CC 1098728526 X 33.33%

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 12-03-2021 Radicación: 2021-300-6-10762
Doc: ESCRITURA 552 DEL 2021-03-01 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0333 RESERVA DERECHO DE USUFRUCTO (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: JOYA CORDERO LUIS ANTONIO CC 5689567 X 66.66%

vur
ventanilla única de registro

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO

# Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

**Fecha:** 05/11/2023 **Hora:** 11:34 AM **No. Consulta:** 496803628

**N° Matrícula Inmobiliaria:** 300-38123 **Referencia Catastral:** 01061140006000

**Departamento:** SANTANDER **Referencia Catastral Anterior:**

**Municipio:** BUCARAMANGA **Cédula Catastral:**

**Vereda:** BUCARAMANGA **Nupre:**

**Dirección Actual del Inmueble:** CL 4 # 15 B NORTE - 15 A 54

**Direcciones Anteriores:**
CALLE 4. CARRERA 15 B. N. 15A-52

**Determinacion:** **Destinacion economica:** **Modalidad:**

**Fecha de Apertura del Folio:** 26/07/1979 **Tipo de Instrumento:** SIN INFORMACION

**Fecha de Instrumento:** 01/01/1901

**Estado Folio:** ACTIVO

**Matrícula(s) Matriz:**

**Matrícula(s) Derivada(s):**

**Tipo de Predio:** U

## Alertas en protección, restitución y formalización

| Alertas en protección, restitución y formalización |
|---|

## Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

| ORIGEN | DESCRIPCIÓN | FECHA | DOCUMENTO |
|---|---|---|---|

## Propietarios

| NÚMERO DOCUMENTO | TIPO IDENTIFICACIÓN | NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL) | PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1098710559 | CÉDULA CIUDADANÍA | ANDRES FABIAN JOYA MONSALVE | 33.33% |
| 1098728526 | CÉDULA CIUDADANÍA | EDINSON JOYA MONSALVE | 33.33% |
| 5689567 | CÉDULA CIUDADANÍA | LUIS ANTONIO JOYA CORDERO | 66.66% |

## Complementaciones

## Cabidad y Linderos

UNA CASA JUNTO CON EL LOTE DE TERRENO EN DONDE ESTA EDIFICADA, SITUADA EN EL LOTE NUMERO 9 DE LA MANZANA F. QUE MIDE Y LINDA EN GENERAL ASI: POR EL NORTE, EN DIEZ METROS (10 MTS.) CON LA CALLE 4 .; POR EL ORIENTE , EN VEINTICINCO METROS (25 MTS) CON LA CARRERA 15; POR EL OCCIDENTE , EN VEINTICINCO METROS (25 MTS) CON PROPIEDADES QUE SON O FUERON DE LA SOCIEDAD DE PROPIETARIOS S.A., PROMETIDO EN VENTA A AGUSTINA BECERRA Y POR EL SUR, EN DIEZ METROS (10 MTS) CON PROPIEDADES QUE SON O FUERON DE PIERRE WUILLEMIER.-

## Linderos Tecnicamente Definidos

## Area Y Coeficiente

**Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimietros:** **Area Privada Metros: Centimietros:**

**Area Construida Metros: Centimietros:** **Coeficiente:** %

## Salvedades

| NÚMERO DE ANOTACIÓN | NÚMERO DE CORRECCIÓN | RADICACIÓN DE ANOTACIÓN | FECHA DE SALVEDAD | RADICACIÓN DE SALVEDAD | DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO | COMENTARIO SALVEDAD FOLIO |
|---|---|---|---|---|---|---|

## Trámites en Curso

| RADICADO | TIPO | FECHA | ENTIDAD ORIGEN | CIUDAD |
|---|---|---|---|---|

**IMPORTANTE**

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.

# Estado Jurídico del Inmueble

**Fecha:** 05/11/2023
**Hora:** 11:38 AM
**No. Consulta:** 496804386
**No. Matricula Inmobiliaria:** 300-38123
**Referencia Catastral:** 01061140006000

## Alertas en protección, restitución y formalización

| Alertas en protección, restitución y formalización |
|---|

## Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

| ORIGEN | DESCRIPCIÓN | FECHA | DOCUMENTO |
|---|---|---|---|

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 10-11-1953 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2936 DEL 1953-10-15 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $3.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUERRERO PEREZ ERNESTO
A: GUTIERREZ MELO ERNESTINA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 23-09-1966 Radicación:
Doc: SENTENCIA 9999999999 DEL 1966-08-09 00:00:00 JUZGADO 4 CIVIL DEL CTO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $8.000
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION SUCESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUTIERREZ MELO ERNESTINA
A: GUTIERREZ ANA DEL CARMEN X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 18-10-1966 Radicación:
Doc: ESCRITURA 3056 DEL 1966-10-07 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 999 PROTOCOLIZACION ANOTACION 02 (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: GUITERREZ MELO ERNESTINA

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 15-12-1975 Radicación:
Doc: ESCRITURA 4421 DEL 1975-11-28 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $25.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUTIERREZ HOY DE GUTIERREZ ANA DLE CARMEN O CARMEN X
A: LEON URIBE JUAN FRANCISCO

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 01-04-1982 Radicación: 05848
Doc: ESCRITURA 411 DEL 1982-03-25 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
Se cancela anotación No: 4
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: LEON URIBE JUAN FRANCISCO
A: GUTIERREZ DE GUTIERREZ ANA DEL CARMEN O CARMEN

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 01-04-1982 Radicación: 05853
Doc: ESCRITURA 415 DEL 1982-03-25 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $250.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUTIERREZ DE GUTIERREZ ANA DEL CARMEN O CARMEN CC 27903282 X
A: SOCHA GOMEZ LUCILA CC 27924017

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 30-09-1986 Radicación: 26330
Doc: ESCRITURA 3477 DEL 1986-09-22 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
Se cancela anotación No: 6
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA 415 DE 25-03-82 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCHA GOMEZ LUCILA
A: GUTIERREZ DE GUTIERREZ ANA DEL CARMEN O CARMEN

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 09-03-1988 Radicación: 06897
Doc: ESCRITURA 793 DEL 1988-03-01 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $1.000.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUTIERREZ DE GUTIERREZ ANA DEL CARMEN O CARMEN CC 27903282 X
A: SOLANO DE RAMIREZ TERESA CC 27911028

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 13-05-1988 Radicación: 13643
Doc: ESCRITURA 1915 DEL 1988-05-06 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
Se cancela anotación No: 8
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA N. 793 DE 01-03-88 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOLANO DE RAMIREZ TERESA
A: GUTIERREZ GUTIERREZ CARMEN

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 25-05-1993 Radicación: 22231
Doc: ESCRITURA 3394 DEL 1993-05-14 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $4.480.000

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUTIERREZ DE GUTIERREZ ANA DEL CARMEN O CARMEN CC 27903282 X
A: MARTINEZ PINILLA MILTON DOMINGO CC 2020330

---

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 29-07-1993 Radicación: 33960
Doc: OFICIO 4234 DEL 1993-07-28 00:00:00 VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION RE. 015/92 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: GUTIERREZ ANA DEL CARMEN

---

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 11-05-2001 Radicación: 2001-300-6-16434
Doc: ESCRITURA 1773 DEL 2001-05-09 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $4.480.000
Se cancela anotación No: 10
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESC.3394 DE 14-05-93 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARTINEZ PINILLA MILTON DOMINGO CC 2020330
A: GUTIERREZ GUTIERREZ ANA DEL CARMEN O CARMEN

---

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 15-12-2009 Radicación: 2009-300-6-55039
Doc: ESCRITURA 5975 DEL 2009-12-11 00:00:00 NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $20.000.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUTIERREZ GUTIERREZ CARMEN O ANA DEL CARMEN C.C. 27.903.282
A: GUTIERREZ MEDINA ROSALBA CC 63299214 X

---

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 03-12-2014 Radicación: 2014-300-6-45985
Doc: ESCRITURA 4051 DEL 2014-11-28 00:00:00 NOTARIA DECIMA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $40.000.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUTIERREZ MEDINA ROSALBA CC 63299214
A: JOYA MONSALVE EDINSON CC 1098728526 X 33.33%
A: JOYA CORDERO LUIS ANTONIO CC 5689567 X 33.33%
A: MONSALVE AYALA ZORAIDA CC 63508644 X 33.33%

---

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 24-11-2020 Radicación: 2020-300-6-31175
Doc: ESCRITURA 1689 DEL 2020-09-23 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $29.795.020
ESPECIFICACION: 0112 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MONSALVE AYALA ZORAIDA CC 63508644
DE: JOYA CORDERO LUIS ANTONIO CC 5689567
A: JOYA CORDERO LUIS ANTONIO CC 5689567 X 66.66%

---

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 12-03-2021 Radicación: 2021-300-6-10762
Doc: ESCRITURA 552 DEL 2021-03-01 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0322 DONACION NUDA PROPIEDAD (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: JOYA CORDERO LUIS ANTONIO CC 5689567
A: JOYA MONSALVE ANDRES FABIAN CC 1098710559 X 33.33%
A: JOYA MONSALVE EDINSON CC 1098728526 X 33.33%

---

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 12-03-2021 Radicación: 2021-300-6-10762
Doc: ESCRITURA 552 DEL 2021-03-01 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0333 RESERVA DERECHO DE USUFRUCTO (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: JOYA CORDERO LUIS ANTONIO CC 5689567 X 66.66%

POLICÍA NACIONAL
DE COLOMBIA

## Consulta en línea de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales

**La Policía Nacional de Colombia informa:**

Que siendo las 02:42:14 PM horas del 13/11/2023, el ciudadano identificado con:
Cédula de Ciudadanía Nº **1098728526**
Apellidos y Nombres: **JOYA MONSALVE EDINSON**

**NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES**
de conformidad con lo establecido en el artículo 248 de la Constitución Política de Colombia.

En cumplimiento de la Sentencia SU-458 del 21 de junio de 2012, proferida por la Honorable Corte Constitucional, la leyenda "NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES" aplica para todas aquellas personas que no registran antecedentes y para quienes la autoridad judicial competente haya decretado la extinción de la condena o la prescripción de la pena.

Esta consulta es válida siempre y cuando el número de identificación y nombres, correspondan con el documento de identidad registrado y solo aplica para el territorio colombiano de acuerdo a lo establecido en el ordenamiento constitucional.

Si tiene alguna duda con el resultado, consulte las **preguntas frecuentes** o acérquese a las instalaciones de la **Policía Nacional** más cercanas.

DIJIN

Dirección: Avenida El Dorado # 75 – 25 barrio Modelia, Bogotá D.C.
Atención administrativa: Lunes a Viernes 8:00 am a 12:00 pm y 2:00 pm a 5:00 pm
Línea de atención al ciudadano: 5159700 ext. 30552 (Bogotá)
Resto del país: 018000 910 112
E-mail: dijin.araic-atc@policia.gov.co



Todos los derechos reservados.

POLICÍA NACIONAL
DE COLOMBIA

## Consulta en línea de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales

**La Policía Nacional de Colombia informa:**

Que siendo las 02:42:58 PM horas del 13/11/2023, el ciudadano identificado con:
Cédula de Ciudadanía Nº **5689567**
Apellidos y Nombres: **JOYA CORDERO LUIS ANTONIO**

**NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES**
de conformidad con lo establecido en el artículo 248 de la Constitución Política de Colombia.

En cumplimiento de la Sentencia SU-458 del 21 de junio de 2012, proferida por la Honorable Corte Constitucional, la leyenda "NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES" aplica para todas aquellas personas que no registran antecedentes y para quienes la autoridad judicial competente haya decretado la extinción de la condena o la prescripción de la pena.

Esta consulta es válida siempre y cuando el número de identificación y nombres, correspondan con el documento de identidad registrado y solo aplica para el territorio colombiano de acuerdo a lo establecido en el ordenamiento constitucional.

Si tiene alguna duda con el resultado, consulte las **preguntas frecuentes** o acérquese a las instalaciones de la **Policía Nacional** más cercanas.

DIJIN

Dirección: Avenida El Dorado # 75 – 25 barrio Modelia, Bogotá D.C.
Atención administrativa: Lunes a Viernes 8:00 am a 12:00 pm y 2:00 pm a 5:00 pm
Línea de atención al ciudadano: 5159700 ext. 30552 (Bogotá)
Resto del país: 018000 910 112
E-mail: dijin.araic-atc@policia.gov.co



Todos los derechos reservados.

POLICÍA NACIONAL
DE COLOMBIA

## Consulta en línea de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales

**La Policía Nacional de Colombia informa:**

Que siendo las 02:41:22 PM horas del 13/11/2023, el ciudadano identificado con:
Cédula de Ciudadanía Nº **1098710559**
Apellidos y Nombres: **JOYA MONSALVE ANDRES FABIAN**

**NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES**
de conformidad con lo establecido en el artículo 248 de la Constitución Política de Colombia.

En cumplimiento de la Sentencia SU-458 del 21 de junio de 2012, proferida por la Honorable Corte Constitucional, la leyenda "NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES" aplica para todas aquellas personas que no registran antecedentes y para quienes la autoridad judicial competente haya decretado la extinción de la condena o la prescripción de la pena.

Esta consulta es válida siempre y cuando el número de identificación y nombres, correspondan con el documento de identidad registrado y solo aplica para el territorio colombiano de acuerdo a lo establecido en el ordenamiento constitucional.

Si tiene alguna duda con el resultado, consulte las **preguntas frecuentes** o acérquese a las instalaciones de la **Policía Nacional** más cercanas.

DIJIN

Dirección: Avenida El Dorado # 75 – 25 barrio Modelia, Bogotá D.C.
Atención administrativa: Lunes a Viernes 8:00 am a 12:00 pm y 2:00 pm a 5:00 pm
Línea de atención al ciudadano: 5159700 ext. 30552 (Bogotá)
Resto del país: 018000 910 112
E-mail: dijin.araic-atc@policia.gov.co



Todos los derechos reservados.